

# مدریت شهری

شماره ۴۳ تابستان ۹۵

No.43 Summer 2016

■ ۲۲۵-۲۳۶ ■

زمان پذیرش نهایی: ۱۳۹۴/۹/۱۶

زمان دریافت مقاله: ۱۳۹۴/۲/۴

## بررسی رابطه بعد اجتماعی کیفیت محیطی فضاهای شهری با سرمایه اجتماعی (مورد پژوهی: محورهای سعادت آباد، آیت و مدائین تهران)

سید مجید نادری - دکترای شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات، تهران، ایران.

فرح حبیب \* - دانشیار گروه شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات، تهران، ایران.

سید احمد فیروزآبادی - استادیار دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه تهران، تهران، ایران.

علا جهانشاهلو - استادیار گروه شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات، تهران، ایران.

**The relationship between the social dimension of urban environmental quality and social capital (Case Study: axes Saadat Abad, ayat and madaeen Tehran)**

### Abstract

Social capital, lies in the ability of people in the community that the community is doing. And it is a precondition for the formation of a space in which people were present. And social relationships emerge between them. The issue of urban public spaces to be raised as a ground for the presence of people. This paper examines the impact of social relevance and quality of the environment and its components were discussed on social capital. A sample of 300 people over 18 years in three axes Saadat Abad, ayat and madaeen Tehran in zones 2, 8 and 16, which were randomly selected. The results are positive and significant correlation with the severity level of 99% and 493% is social capital and social dimension. Summing components of the social dimension in all other components of the social dimension of the relationship between people and space is significant and positive relationship between social capital.

**Key words:** social capital, environmental quality, social dimension.

### چکیده

سرمایه اجتماعی، قابلیت نهفته در روابط افراد جامعه است که باعث انجام امورات جامعه می شود و پیش شرط شکل گیری آن وجود فضایی است که در آن افراد حضور داشته و روابط اجتماعی بین آنها شکل بگیرد. این مقوله فضاهای عمومی شهری را عنوان بستر ساز حضور افراد را مطرح می نماید. مقاله حاضر به بررسی ارتباط و تاثیر بعد اجتماعی کیفیت محیطی و مولفه های آن بر سرمایه اجتماعی پرداخته شد. حجم نمونه ۳۰۰ نفر افراد بالای ۱۸ سال در سه محور سعادت آباد، آیت و مدائین در مناطق ۲، ۸ و ۱۶ می باشد که به روش تصادفی انتخاب گردید. نتایج تحقیق موید رابطه مثبت و معنی داری در سطح ۹۹ درصد و با شدت %۴۹۳ می دارند. سرمایه اجتماعی با بعد اجتماعی می باشد. در جمع بندی مولفه های بعد اجتماعی تمام مولفه های بعد اجتماعی به غیر ارتباط مردم و فضا رابطه معنی دار و مثبت با سرمایه اجتماعی دارند.

**واژگان کلیدی:** سرمایه اجتماعی، کیفیت محیطی، بعد اجتماعی.

\* نویسنده مسئول مکاتبات، شماره تماس: ۰۹۱۲۵۴۳۰۹۷۵. رایانامه: Frh\_habib@yahoo.com

مقاله برگرفته از رساله دکترای نویسنده اول با عنوان تبیین مولفه های سرمایه اجتماعی در فضاهای عمومی می باشد.

## مقدمه

موثر است؟ و نظر به تعدد ابعاد کیفی فضای شهری، بعد اجتماعی به عنوان یکی از ابعاد کیفیت، آیا واحد ارتباطی با شکل‌گیری سرمایه اجتماعی می‌باشد؟ چه مولفه‌هایی از بعد اجتماعی واحد ارتباط و تاثیرگذاری بیشتر بر سرمایه اجتماعی می‌باشند؟

### مبانی نظری سرمایه اجتماعی

اصطلاح سرمایه اجتماعی به سال ۱۹۱۶ در مقاله‌ای توسط «هانی فان» در دانشگاه ویرجینیا غربی مطرح شد که بعدها در کتاب مرگ و زندگی در شهرهای آمریکایی جین جیکبز مورد اشاره قرار گرفت. «هانی فان» (Hanifan J.L, ۱۹۱۶) عنوان نموده است که میان سرمایه اجتماعی و رابطه اجتماعی پیوند درونی و تنگاتنگ وجود دارد و سرمایه اجتماعی در درون رابطه اجتماعی نهفته و پنهان است. این برداشت از اصطلاح سرمایه اجتماعی پایه همه بحث‌هایی که پس از هانی فان مطرح شد و بدین سان، زمینه ورود این اصطلاح را به حوزه‌های گوناگون علوم اجتماعی - هرچند با کاربست‌های متفاوت - فراهم آورد. نویسنده‌گان پس از هانی فان نیز همگی می‌پذیرند که دو مفهوم سرمایه اجتماعی و رابطه اجتماعی به یکدیگر گره خورده‌اند و از این رو بررسی سرمایه اجتماعی با بررسی رابطه اجتماعی آغاز می‌شود. بعد از هانی‌فان، اندیشه سرمایه اجتماعی تا چندین دهه ناپدیدشد. در دهه ۱۹۳۰، «سیلورمن» در مقاله خود با عنوان «جوهر اصلی اقتصادها» به سرمایه اجتماعی اشاره نمود و در دهه ۱۹۵۰ گروهی از جامعه شناسان شهری کانادا (سیلی، سیم و لوزلی، ۱۹۵۶) و در دهه ۱۹۶۰ یک استاد مسایل شهری (جیکبز، ۱۹۶۱) آن را دوباره احیا کردند.

کلمن مطرح نموده است سرمایه اجتماعی قدرت و توانایی مردم برای برقراری ارتباط با یکدیگر است. سرمایه اجتماعی شاکله ساختاری روابط بین و میان فعالیت‌های اجتماعی است. کلمن واژگان سرمایه اجتماعی رانه با آنچه که هست، بلکه با آنچه که به وجود می‌آورد، تعریف می‌کند پدیده سرمایه اجتماعی تنها

سرمایه اجتماعی مفهوم جدیدی است که مورد توجه بسیاری از اندیشمندان از جمله جامعه شناسان قرار دارد. سرمایه اجتماعی مفهومی است که در بسیاری موارد توسط تحلیل گران اجتماعی برای توضیح طیف وسیعی از فرآیندهای اجتماعی بکار می‌رود. واژه سرمایه اجتماعی در چند سال اخیر از مشهورترین مفاهیم جامعه‌شناسی است که به عرصه مطالعات اجتماعی و توسعه‌ای و همچنین بین رشته‌ای در حوزه‌های علمی متفاوت وارد شده است. سرمایه اجتماعی پدیده‌ای است که در روابط میان انسان‌ها نهفته است. سبب پدید آمدن حسن نیت میان آنها شده و همدلی آنها را نسبت به یکدیگر بر می‌انگیزد؛ آن‌ها را دورهم جمع می‌کند و بدین سان زمینه معاشرت بیشتر و روابط پایدار میان آنها را فراهم می‌آورد. کلمن ابر این عقیده است سرمایه اجتماعی تنها زمانی هستی

می‌یابد و شکل می‌گیرد که:

اولاً: در یک محیط اجتماعی معین (محیط واقعی یا محیط مجازی) انسان‌هایی در برابر یکدیگر قرار گرفته باشند و

ثانیاً: میان آنها رابطه‌ای شکل گرفته باشد و جریان یابد (کلمن، ۱۳۷۷، ص ۶۱).

این موضوع فضاهای عمومی شهری را به عنوان بستر ساز حضور افراد و متعاقب آن ایجاد روابط اجتماعی به عنوان شرط لازم شکل گیری سرمایه اجتماعی مطرح می‌سازد. از طرفی دیگر آنچه که فعالیت‌های روزمره در فضاهای عمومی شکل می‌گیرد، انجام برخی از فعالیت‌های این فضاهای شهری بستگی دارد ولی برای بسیاری از افراد اجتماع و بسیاری از فعالیت‌های فردی و اجتماعی، کیفیت فضاهای شهری نقشی تعیین کننده در کاربری یا عدم کاربست فضاهای شهری دارد. اما آنچه در این مطالعه محوریت اساسی دارد این است که به این سوال پاسخ داده شود که کیفیت فضاهای عمومی شهری تا چه اندازه در شکل گیری سرمایه اجتماعی

## دریس شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۲۶

# مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۲۷

کیفیت مندی فضاهای در عرصه شهرها ارائه شده است. «کارمونا و همکاران» در کتاب «مکان‌های عمومی و فضاهای شهری» که جزء آثار متاخری می‌باشد، کیفیت محیط کالبدی را به گونه مطلوبی طبقه‌بندی کرده‌اند که در این مقاله تقسیم بندی کارمونا از مقوله کیفیت محیطی مدنظر بوده است؛ در این دسته بندی کیفیات تاثیرگذار بر محیط کالبدی در<sup>۶</sup> بعد با عنوانین ریخت‌شناسی، ادراکی، اجتماعی، بصری، عملکردی و زمان معرفی گردیده‌اند که با توجه به موضوع بحث، بعد اجتماعی و مولفه‌های آن تشریح می‌گردد.

بعد اجتماعی: فضا و جامعه آشکارا به هم مربوطند. تصور فضا بدون محتوای اجتماعی و همچنین درک و تصور جامعه بدون اجزای فضایی مشکل است. فضاهای شهری مکان‌هایی هستند که به عموم شهرنondan تعلق داشته و با حضور انسان و فعالیت اوست که معنا می‌یابد (کاشانی جو، ۱۳۸۸، ص ۹۶). نکته کلیدی در موفقیت فضای عمومی وجود یک بستر تبادل است (سلطانی و نامداریان، ۱۳۸۹، ص ۱۲۶). «دیر و والش»<sup>۹</sup> عقیده دارند که روابط اجتماعی می‌تواند از طریق فضا برقرار شود، بوسیله فضا محدود شود و یا فضا واسط انجام برقراری روابط اجتماعی می‌گردد. نکته کلیدی در موفقیت فضای عمومی وجود یک بستر تبادل است (سلطانی و نامداریان، ۱۳۸۹، ص ۱۲۶). بعد اجتماعی واجد چهار اصل کلیدی در طراحی شهری می‌باشد. اولین اصل رابطه بین مردم و فضاست. دومین اصل مربوط به حوزه قلمرو عمومی و زندگی عمومی است که مرتبط به یکدیگرند. سومین اصل مربوط به امنیت و چهارمین اصل به بررسی دسترسی مربوط می‌شود (کارمونا، ۱۳۸۸، ص ۱۱۲).

-مردم و فضا: درک ارتباط بین مردم (جامعه) و محیط زیستشان (فضا) در طراحی شهری امری ضروری است. امکان گرایی محیطی و احتماگرایی محیطی از عوامل این مولفه می‌باشد (همان، ص ۲۱۳).

زمانی هستی می‌یابد و شکل می‌گیرد که اولاً در یک محیط اجتماعی معین (محیط واقعی یا محیط مجازی) انسان‌هایی در برابر یکدیگر قرار گرفته باشند و ثانیاً: میان آنها رابطه‌ای شکل گرفته باشد و جریان بیابد (کلمن، ۱۹۹۰، ص ۳۰۲). از نظر بوردیو «سرمایه اجتماعی حاصل انباشت منابع بالقوه و یا بالفعلی است که مربوط به مالکیت یک شبکه بادوام از روابط کم و بیش نهادینه شده در بین افرادی است که با عضویت در یک گروه ایجاد می‌شود» (بوردیو، ۱۹۸۵، ص ۲۴۳). «وول کوک» سرمایه اجتماعی را مجموعه‌ای در هم تنیده از پیوستگی‌ها، پیوندهای ارتباطی و ارتباط‌های پیوندی می‌داند که مفهوم پیوستگی، به ارتباطات، تعاملات کنش‌ها و روابط اجتماعی افراد در عرصه‌های اجتماع پذیر جامعه یا نهادها اشاره دارد (وول کوک، ۱۹۹۸، ص ۱۵۳). تعاریف بالا تنها بخشی از تعاریف عنوان شده در متون نظری سرمایه اجتماعی است. این مساله نشان می‌دهد شاخصه غیر قابل مشاهده بودن سرمایه اجتماعی باعث شده است که هر محقق با برداشت نسبی که از سرمایه اجتماعی دارد، اقدام به تعریف این پدیده می‌جذید بنماید. اما این امر به مفهوم این نیست که تعاریف مذکور در مقابل هم هستند و نکات مشترکی بین تعریف مذکور وجود ندارد، اما همه تعاریف به یک نکته اشاره کرده‌اند و بر اساس همین نکته مشترک می‌توان یک تعریف جامع از سرمایه اجتماعی عنوان نمود: سرمایه اجتماعی، قابلیت نهفته در روابط بین و میان افراد یک جامعه است که باعث انجام امورات آن جامعه می‌شود. در مجموع می‌توان عنوان نمود، سرمایه اجتماعی به عنوان منبعی برای تسهیل روابط میان افراد تلقی می‌شود.

-کیفیت محیطی: در ارتباط با کیفیت محیطی، تلاش‌های متعددی در جهت شناسایی کیفیت‌های توصیفی مکان‌های شهری موفق وجود داشته است. معیارهای متعددی توسط متخصصین مسائل شهری همچون لینچ، بنتلی، پروژه فضاهای عمومی ۸ برای

جدول ۱. عناصر و سنجه های بعد اجتماعی طراحی شهری؛ مأخذ: نگارندهان بر اساس ادبیات نظری.

بعد	عناصر	مولفه (معیار)	زیر معیار و سنجه
		ارتباط بین مردم و فضا	قابلیت انعطاف فضا، امکانات مختلف در محیط، فرصت‌های مختلف در استفاده از فضا اعم از تفریح و سرگرمی
		ایمنی و امنیت	میزان جرم و جنایت، میزان حضور مردم در فضا، ایمنی و امنیت پیاده و سواره، وجود نظارت توسط مردم، عجین شدن فضاهای باهم، وجود فعالیت بیشتر جهت حضور مردم، دسترسی طبیعی به محیط، حمل و نقل سریع، آلودگی هوا، سوانح طبیعی
۶۷	مردم، ذی نفعان، ذی نفوذان، عملکرد و فعالیت های مردم	بسنگی عموم	امکان انجام تظاهرات سیاسی، جشنها، اعیاد، عزاداری ها و گردهمایی، مکانی خنثی برای تعاملات اجتماعی (امکان حضور افراد در ساعت های مختلف، دعوت کننده و قابل دسترس بدون هیچگونه عضویت خاص، باز بودن در طول ساعات اداری و خارج آن، وجود حال و هوای تفریح در فضا، در آمیختن با گروه ها و برقراری ارتباط با دیگران، تبادل اطلاعات، یادگیری امور اجتماعی مشارکت اجتماعی در اداره فضا
	قابلیت دسترسی و ممانعت	تعادل بین منافع شخصی و عموم، افزایش انعطاف-پذیری در استفاده از فضا، تفکیک بین فعالیت های آزاردهنده و فعالیتهای بی آزار و کم آزار، امکان حضور افسار مختلف اعم از معلولین، زنان، کودکان، سالمندان، دسترسی با انواع وسایل حمل و نقل، ارجحیت با عابر پیاده یا پیاده مداری فضای شهری	

## مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۲۸

-**عملکرد قلمرو عمومی:** قلمرو فضای عمومی که در طراحی ساختمان ها و سکونتگاه ها باید با آن روبرو شد. امنیت در مورد حفاظت از خود، خانواده، دولستان، اموال شخصی و عمومی است. فقدان امنیت، آگاهی از خطر و ترس از قربانی شدن، هم استفاده از قلمرو عمومی و هم ایجاد محیط های موفق شهری را مورد تهدید قرار داده است. بنابراین احساس امنیت و آسایش خاطر یک شرط لازم و ضروری برای طراحی شهری موفق است (همان، ص ۲۳۸).

-**ایمنی و امنیت:** مردم با انواع خطرات در محیط شهری روبرو می شوند. این مقوله در ابعاد اجتماعی و ذهنی مانند ترس از جنایت، تروریسم، ناامنی و در مقوله فیزیکی و عینی پیشگیری از تصادف عابرین با وسایل نقلیه، آلودگی هوا، آلودگی آب و از این نوع را شامل می گردد. در بعضی مکان ها خطر

# مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۲۹

**مدل نظری و مفهومی**

با توجه به مفهوم سرمایه اجتماعی، مولفه های آن و شرایط و زمینه های ایجاد سرمایه اجتماعی با بررسی مبانی نظری موضوع و با رجوع به نظریات اندیشمندان و نهادها و موسسات در خصوص سرمایه اجتماعی از جمله نظراتی چون «پیوند درونی و تنگاتنگی میان سرمایه اجتماعی و رابطه اجتماعی و نهفتگی سرمایه اجتماعی در درون رابطه اجتماعی» (هانی فان، ۱۹۱۶) بهره گیری از محلات سنتی و توجه به مباحث کیفیت زندگی در ایجاد سرمایه اجتماعی (جیکبز، ۱۹۶۱)، وجود فضای مناسب برای حضور انسان به عنوان شرط ایجاد سرمایه اجتماعی و متعاقب آن ایجاد روابطی سازنده و امکان دهنده به فضایی برای حضور به صورت شرط پیشینی (کلمن، ۱۹۸۸)، و با بررسی دیدگاه ها و نظرات اندیشمندان در مورد ماهیت فضای شهری، مولفه های آن و قابلیت های فضای از جمله دیدگاه ها و نظریاتی چون، فضای شهری مکان شکل گیری روابط و رویدادهای اجتماعی (کالن، ۱۳۷۷، ص ۴۲)؛ ارتباط فضای شهری با حیات مدنی و تبدیل آن به واقعیت (حربی، ۱۳۸۱، ص ۲۲)، فضا مجموعه ای از ارتباطات (راپاپورت، ۱۹۷۷، ص ۲۶)، فضای شهری بسترساز حضور مشترک افراد و تنظیم کننده روابط میان آنها (مدنی پور، ۱۳۷۹)، شکل گیری فعالیت اجتماعی بالا در فضاهای شهری با کیفیت (گل، ۱۹۹۶)، موثر بودن ابعاد کالبدی فضای شهری در روند اجتماع پذیری و میزان مقبولیت فضایی (الدنبرگ، ۱۹۹۹)، همچنین توجه به ابعاد کیفی فضای (۲۰۰۳، pps) استنباط می شود که سرمایه اجتماعی در متن فضای شهری تحقق می یابد و فضای اجتماعی در حضور شهروندان به عنوان بسترساز اصلی تولید سرمایه اجتماعی است و کیفیت فضاهای شهری نقشی تعیین کننده در کاربرد یا عدم کاربست فضاهای شهری دارد. بر اساس نظریه های مطرح شده در مورد رابطه فضاهای شهری و شکل گیری سرمایه اجتماعی «نظام آگزیوماتیک» ۱۵ چارچوب

گروه های جامعه کمتر قابل دسترساند و جداسازی فضاهای از یکدیگر اغلب اشاره به بسته شدن فضا و ایجاد امنیت در آن را دارد و قدرت کنترل فضا و دسترسی به آن ها را به نمایش می گذارد (همان، ص ۲۵۱).

مواردی که قابلیت دسترسی تاثیرگذار است عبارتند از: مدیریت و قلمرو عمومی، عدم محروم سازی مردم از حضور در فضا و ایجاد محیط های عادلانه. بطور کلی بعد اجتماعی و مولفه ها و شاخصه های آن در قالب جدول شماره ۱ ارائه گردیده است.

## سنجه های سرمایه اجتماعی در فضاهای عمومی شهری

پاتنام ۱۰ در بررسی سرمایه اجتماعی، سنجش مفهوم سرمایه اجتماعی را در پنج محور عمده به شرح ذیل خلاصه می کند: «زندگی سازمانی، مشارکت در امور عمومی، مشارکت در امور داوطلبانه، انجمان پذیری غیررسمی و اعتماد اجتماعی»:

(پاتنام به نقل از فیروزآبادی، ۱۳۸۵، ص ۶۶).

«استون» در سنجش سرمایه اجتماعی دو عنصر اصلی را مطرح کرده است: هنجرهای که بیشتر در کیفیت روابط اجتماعی ظهور و بروز دارد و شامل اعتماد اجتماعی به دوستان و آشنایان و اعتماد تعمیم یافته و اعتماد نهادی و مدنی می گردد و در بعد دیگر شبکه ها که در ساختار روابط اجتماعی شکل می گیرد را مطرح کرده است که مشتمل بر دو بعد شبکه ها و یا مشارکت های رسمی در انواع انجمن ها، اتحادیه ها، نهادها و غیره و شبکه ها و یا مشارکت های غیررسمی با خویشاوندان، دوستان، و همسایه گان می باشد. در این تحقیق با اجماع نظر نظریه پردازان برای سنجش و اندازه گیری سازه سرمایه اجتماعی به عنوان متغیر وابسته تحقیق، از نه بعد «شبکه تعاملی»، «اعتماد تعمیم یافته»، «اعتماد بین فردی»، «حمایت اجتماعی»، «جريان اطلاعات»، و «مشارکت غیر رسمی همیارانه»، «مشارکت غیر رسمی خیریه ای»، «مشارکت رسمی»، و «احساس امنیت» استفاده شده است.

بر اساس نظریه های مدنی پور، کالن، اولین نظام آگزیوماتیک بدین صورت شکل می گیرد.	
اگر فضای عمومی شهری وجود داشته باشد؛ پس امکان حضور شهروندان در فضای شهری فراهم می گردد.	آگزیوم
اگر امکان حضور شهروندان فراهم گردد؛ پس رابطه و تعامل در بین شهروندان شکل می گیرد.	
اگر فضای عمومی شهری وجود داشته باشد؛ پس رابطه و تعامل بین شهروندان شکل می گیرد.	تئورم

بر اساس نظریه های کلمن، هانی فان، گل والدنبرگ دومین نظام آگزیوماتیک بدین صورت شکل می گیرد.

اگر فضای شهری با کیفیت و مناسب باشد؛ پس امکان تعامل اجتماعی بین شهروندان ایجاد می شود.	آگزیوم
اگر تعامل اجتماعی بین شهروندان شکل بگیرد؛ پس امکان شکل گیری سرمایه اجتماعی افزایش پیدا می کند.	
اگر فضای شهری با کیفیت و مناسب باشد؛ پس امکان شکل گیری سرمایه اجتماعی افزایش پیدا می کند.	تئورم

بر اساس نظام آگزیوماتیک مطرح شده فرضیه اصلی پژوهش با توجه به ادبیات نظری به این صورت تایید می گردد: هر چه فضاهای عمومی شهری با کیفیت تر باشد، سرمایه اجتماعی به همان اندازه افزایش پیدا می کند.

## درییت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۳۰

جدول ۲. آگزیوماتیزه کردن سرمایه اجتماعی بر اساس بعد اجتماعی کیفیت فضای شهری

اگر در طراحی فضاهای عمومی شهری بعد اجتماعی درنظر گرفته شود؛ پس کیفیت فضاهای عمومی شهری ارتقاء پیدا می کند.	آگزیوم
اگر کیفیت فضاهای عمومی شهری ارتقاء پیدا می کند؛ پس امکان شکل گیری سرمایه اجتماعی افزایش پیدا می کند.	
اگر در طراحی فضاهای عمومی شهری بعد اجتماعی درنظر گرفته شود؛ پس امکان شکل گیری سرمایه اجتماعی افزایش پیدا می کند.	تئورم

نظری تحقیق بدین صورت شکل می گیرد(جدول شده در چارچوب نظری مدل مفومی تحقیق به بالا).

شرح ذیل شکل گرفت.

بر این اساس با توجه به موضوع مقاله و نقش روشن تحقیق؛ روش اصلی تحقیق از نوع پیمایشی می باشد. از طرف دیگر با توجه به ماهیت پیچیده نظام آگزیوماتیک بعد اجتماعی به شرح ذیل شکل می گیرد.(جدول ۲) بر اساس چارچوب نظری و نظام آگزیوماتیک طرح و فنون مختلف تحقیق (روشهای کمی و کیفی)

# مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۳۱

## نارمک منطقه ۸ ۳- خیابان مدان و میدان بازار دوم واقع در محله نازی آباد منطقه ۱۶

شیوه نمونه گیری و حجم نمونه؛ با توجه به اینکه تعداد جمعیت مورد مطالعه در دست نبود و محیط مورد هدف برای پژوهش میدان ها و خیابان های محلات نارمک، نازی آباد و سعادت آباد بود بنابراین برای نمونه گیری از محیط های ذکر شده خیابان ها و میدان های مورد مطالعه از روی نقشه مشخص گردید و آنگاه پرسشگران در جایگاه های انتخابی مستقر شدند و به صورت اتفاقی از جامعه هدف (افرای که در فضای شهری مورد نظر حضور داشته و ساکن آن محل هستند) اطلاعات را گردآوری نموده اند. برای تعیین حجم نمونه از پارامتر نسبت در صفات کیفی استفاده شد و حجم نمونه ۳۰۰ نفر در سطح تهران در سه محور تعیین گردید.

تحلیل داده ها؛ داده های تحقیق حاصل استخراج پرسشنامه هایی است که توسط ۳۰۰ نفر شهروند در محله های نازی آباد، نارمک و سعادت آباد در محورهای مورد نظر تکمیل گردیده و با استفاده از بسته نرم افزار آماری برای علوم اجتماعی ۱۶ مورد تحلیل قرار گرفته اند. و تحلیل داده ها بر اساس سطوح سنجش متغیرها و طیف ها انجام گرفته، بدین ترتیب با استفاده از ساختارهای آمار توصیفی و جداول متقاطع نمونه های آماری، کلیه متغیرها در قالب جداول توزیع فراوانی توصیف شده اند. همچنین برای تحلیل رابطه بین متغیرهای مستقل وابسته از تحلیل میانگین و آزمون خی دو و ضرایب همبستگی متناسب و ضریب همبستگی پیرسون استفاده شده است.

سنجهای بعد اجتماعی: برای ارزیابی بعد اجتماعی از مولفه های ۵ گانه (شامل: ۱- ایمنی و امنیت؛ ۲- امکانات مختلف در محیط؛ ۳- بسترهای زندگی عموم؛ ۴- قابلیت دسترسی؛ و ۵- ارتباط مردم و فضا) استفاده شده است و هر مولفه نیز با استفاده از گویه هایی به صورت یک طیف چهارگزینه ای،

تحت عنوان فرایند ترکیب روش ها، ضروری و اجتناب ناپذیر است. در چارچوب این شیوه عمومی، با توجه به فرایند ترکیب روش ها، از روش های تحلیل اسنادی روش تطبیقی- مقایسه ای و روش تحقیق میدانی (مشاهده سازمان یافته) استفاده گردیده است. به طور کلی برای اندازه گیری سرمایه اجتماعی در فضاهای شهری از روش پیمایش و ابزار پرسشنامه استفاده شده است. برای اندازه گیری کیفیت فضاهای شهری نیز از پرسشنامه بسته استفاده شده است.

**محدوده پژوهش؛** با توجه به اینکه جامعه مورد مطالعه در این تحقیق آن گونه که در روش پیمایش بررسی می شود و جامعه آماری نامیده می شود متفاوت است بنابراین به جای جامعه آماری از مفهوم محدوده پژوهش استفاده می کنیم. محیط مطالعه در این تحقیق شامل محورهای سعادت آباد، نازی آباد و نارمک می باشد که با استفاده از نقشه، خیابان ها و میدان ها مناسب با اهداف این تحقیق انتخاب شده و در محل های انتخاب شده پرسشنامه توزیع شده است. بنابراین تعداد جمعیت و بلوک و نیز خانوارهای محیط مطالعه برای ما مشخص نیست. در ادامه به معرفی تفصیلی محیط پژوهش پرداخته خواهد شد.

محورهای انتخابی در سه منطقه متفاوت از نظر اجتماعی فرهنگی و اقتصادی در مناطق ۲، ۸ و ۱۶ به ترتیب در شمال، بافت میانی و حوزه جنوبی تهران انتخاب گردیده اند. در انتخاب محورها سعی گردیده است که در نگاه اولیه از کیفیت نسبی برخوردار بوده و با توجه به تعریف ارائه شده از فضای شهری که فضای شهری فضایی است که بستر تعاملات اجتماعی باشد. این محورها از میزان حضور مناسب شهروندان در فضای عمومی شهری برخوردار باشند بر این اساس انتخاب ها به شرح ذیل می باشد:  
۱- خیابان سعادت آباد و میدان کاج واقع در محله سعادت آباد منطقه ۲  
۲- خیابان آیت و میدان هفت حوض واقع در محله

جدول ۲. مقایسه میانگین بعد اجتماعی در بین محورهای مورد مطالعه

...Sig	F مقدار	بیشترین	کمترین	انحراف معیار	میانگین	تعداد	
.,.,.	۹۸,۱۴۲	۵۳	۳۰	۴,۹۵۴۹۹	۴۲,۰۲۶۰	۷۷	سعادت آباد
		۶۴	۳۴	۸,۸۷۲۳۵	۵۱,۳۳۳۳	۷۸	نازی آباد
		۶۷	۴۰	۶,۰۷۰۹	۵۷,۵۸۹۰	۷۳	نارمک
		۶۷	۳۰	۹,۳۴۲۱	۵۰,۱۹۳۰	۲۲۸	مجموع

جدول ۴. مقایسه میانگین ابعاد سرمایه اجتماعی در بین محورهای مورد مطالعه؛ مأخذ: یافته های پیمایش.

...Sig	F مقدار	نهایی محلات	سعادت آباد	نازی آباد	نارمک	بعد
.,.,.	۱۱,۰۲۳	۲۰,۲۶۶۴	۱۹,۰۷۰۴	۲۲,۵۳۳۳	۱۹,۶۵۰۶	شبکه تعاملی
.,.,.	۳۹,۸۷۷	۱۴,۵۶۸۵	۱۱,۸۶۴۲	۱۵,۷۹۳۸	۱۵,۹۵۰۰	اعتماد تعمیم یافته
.,.,.	۹,۲۸۲	۱۷,۳۲۲۰	۱۶,۳۳۰۰	۱۸,۴۴۹۰	۱۵,۹۵۰۰	اعتماد بین فردی
.,.,.	۴۹,۰۹۱	۱۸,۵۴۳۶	۱۵,۶۴۰۰	۲۰,۸۰۶۱	۱۹,۲۳۰۰	حمایت اجتماعی
---	۱۲,۹۳۷	۱۸,۰۵۳۰۰	۱۷,۶۶۰۰	۲۰,۱۷۰۰	۱۷,۷۶۰۰	جريان اطلاعات
---	۳۲,۸۶۵	۹,۴۶۲۸	۱۰,۵۹۰۰	۸,۹۰۸۲	۸,۸۶۷۳	مشارکت غیر رسمی همیارانه
.,.,۴	۵,۵۵۹	۴,۸۴۰۷	۵,۰۸۰۰	۴,۸۱۰۵	۴,۶۳۰۰	مشارکت غیر رسمی خیریه ای
.,.,.	۴۵,۲۶۴	۲۱,۱۳۰۹	۱۸,۶۹۰۰	۲۱,۲۳۴۷	۲۳,۴۷۰۰	مشارکت رسمی
.,.,.	۴۵,۱۶۱	۲۱,۸۸	۱۸,۴۹	۲۱,۱۹	۲۳,۲۲	احساس امنیت

اجتماعی برای محله سعادت آباد ۴۲ برای محله نازی آباد ۵۱,۳۳ و برای محله نارمک ۵۷,۵۸ می باشد. تفاوت مشاهده شده بر اساس آزمون F و در سطح ۹۹ درصد معنی دار است.

سنجد ابعاد سرمایه اجتماعی: برای سنجش و اندازه گیری سازه سرمایه اجتماعی به عنوان متغیر وابسته تحقیق، از نه بعد شبکه تعاملی، اعتماد تعمیم یافته، اعتماد بین فردی، حمایت اجتماعی، جريان اطلاعات، و مشارکت غیر رسمی همیارانه، مشارکت غیر رسمی خیریه ای، مشارکت رسمی، و

مورود ارزیابی و سنجش قرار گرفته است. به عبارتی شاخص بعد اجتماعی در این تحقیق با استفاده از ۵ بعد فرعی و ۱۸ گوییه مورود ارزیابی قرار گرفته است. در این شاخص نمره ۱۸ مبین کیفیت پایین

بعد اجتماعی فضای شهری و نمره ۷۲ مبین کیفیت بالای بعد اجتماعی فضای شهری می باشد. در این شاخص با ایجاد متغیر فاصله ای میزان بعد اجتماعی برای محله های مورد مطالعه ۵۰/۱۹ ارزیابی شده است.

همچنین بر اساس جدول مذکور میانگین بعد

## در پی شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۳۲

**جدول ۷. ضریب همبستگی پیرسون بین بعد اجتماعی کیفیت فضاهای شهری و سرمایه اجتماعی؛ مأخذ: یافته های پیمايش.**

عملکردی	ضریب همبستگی
(**)(۰,۴۹۳	
۰,۰۰۰	سطح معناداری
۱۵۹	فراوانی

شهری افزایش یابد، امکان شکل گیری و افزایش سرمایه اجتماعی نیز فراهم می گردد.  
بررسی رابطه بین مولفه های بعد اجتماعی با سرمایه اجتماعی در فضاهای شهری

جدول شماره ۵ رابطه بین سرمایه اجتماعی را با هر یک از مولفه های بعد اجتماعی را نشان می دهد. آنچه که از داده های جدول بر می آید سرمایه اجتماعی در سطح ۹۹ درصد اطمینان با تمام مولفه های بعد اجتماعی به غیر از ارتباط مردم و فضا رابطه معنی دار و مثبت دارد. بعد این منی و امنیت و بستری برای زندگی عموم در سطح ۹۹ درصد اطمینان رابطه معنی داری با سرمایه اجتماعی دارد و همچنین شدت همبستگی آنها با سرمایه اجتماعی ۴۵٪ است. قابلیت دسترسی با ۹۹ اطمینان رابطه معنی داری با سرمایه اجتماعی دارد و شدت همبستگی آن با سرمایه اجتماعی ۳۵٪ است. امکانات مختلف در محیط نیز با ۹۹ درصد اطمینان رابطه معنی داری با سرمایه اجتماعی دارد که شدت آن نیز ۳۳٪ می باشد.

**جدول ۵. ضریب همبستگی پیرسون بین مولفه های بعد اجتماعی و سرمایه اجتماعی**

ایمنی و امنیت	امکانات مختلف در محیط	بستری برای زندگی عموم	قابلیت دسترسی	ارتباط مردم و فضا
ضریب همبستگی	(**)(۰,۴۵۸	(**)(۰,۴۵۱	(**)(۰,۳۵۱	-۰,۰۲۳
سطح معناداری	۰,۰۰۰	۰,۰۰۰	۰,۰۰۰	۰,۷۴۵
فراوانی	۱۹۴	۱۹۶	۱۸۲	۱۹۸

احساس امنیت استفاده شده است که نتایج آن در جدول ۴ مطرح گردیده است. در این میان محله نازی اباد واجد بالاترین سطح سرمایه اجتماعی و نارمک و سعادت آباد در رتبه های بعدی قرار دارند. بررسی رابطه بین بعد اجتماعی کیفیت محیطی فضاهای شهری و شکل گیری سرمایه اجتماعی در تهران

در این پژوهش تلاش گردید محلات مورد مطالعه بر حسب ارزش های متفاوت شهرسازی و معماری و در سه منطقه مختلف تهران از نظر جغرافیایی، اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی انتخاب شود و همچنین افراد مورد مطالعه به صورت احتمالی انتخاب گردیده لذا از آزمون های پارامتریک جهت استنباط ویژگی های نمونه مورد مطالعه و تعیین آن به فضاهای شهری تهران استفاده شد. آنچه که خواهد آمد بررسی هر یک از مولفه های بعد اجتماعی کیفیت فضاهای شهری و شکل گیری سرمایه اجتماعی بدون در نظر گرفتن تفاوت های محله ای خواهد بود. در صورتی که داده های به دست آمده از سه محله انتخاب شده روی هم مطالعه شود این امکان حاصل می گردد که تفاوت های فرهنگی، جغرافیایی، قومیتی، طبقاتی تعديل شده و واریانس تحقیق در یک پهنه ای گستره ای این امکان را ارائه می نماید که روابط آزمون شده را به کل فضاهای شهری تهران تعیین داده شود. اطلاعات مندرج در جدول ذیل رابطه سرمایه اجتماعی را با بعد اجتماعی در سطح تهران گزارش می کند که بر اساس آن سرمایه اجتماعی در سطح ۹۹ درصد اطمینان با بعد اجتماعی و با شدت ۴۹۳ رابطه مثبت و معنی داری دارد؛ بدین معنا که هر چقدر میزان کیفیت این بعد در فضای

## میری شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۳۳

## نتیجه گیری و جمعبندی

سیاسی و گردهمایی را فراهم آورده و مکانی خنثی برای تعامل اجتماعی، درآمیختن با گروه و برقراری ارتباط با دیگران باشد. در این قلمرو باید یادگیری امور اجتماعی، رشد فردی و تبادل اطلاعات صورت گیرد. از منظر سیاسی، قلمرو فضای عمومی (که عموماً با عنوان قلمرو دمو کراتیک عمومی عنوان گردیده است) می‌باید در ارتباط با شهروندی افراد و موجودیت آن‌ها در جامعه شهری مطرح گردد؛ بطور مثال، روابط اجتماعی و مشارکت عمومی مردم در فعالیت‌های کوچک، با توجه به متون نظری عواملی که در ارتقای این مولفه موثر می‌باشند عبارتند از: امکان انجام تظاهرات سیاسی، جشنها، اعیاد، عزاداریها و گردهمایی، امکان حضور افراد در ساعت‌های مختلف، دعوت کننده و قابل دسترس بودن فضای شهری بدون هیچگونه عضویت خاص، باز بودن در طول ساعات اداری و خارج آن، وجود حال و هوای تفریح در فضا، امکان درآمیختن با گروهها و برقراری ارتباط با دیگران، تبادل اطلاعات، یادگیری امور اجتماعی، مشارکت اجتماعی در اداره فضا.

### منابع و مأخذ

حبیبی، محسن (۱۳۸۱) از شارتا شهر، انتشارات دانشگاه تهران.

رفیع پور، فرامرز (۱۳۸۲) تکنیک‌های خاص در علوم اجتماعی، تهران: انتشارات سه‌مامی انتشار. رفیعیان، مجتبی و مهسا، سیفایی (۱۳۸۴) فضاهای عمومی شهری بازنگری و ارزیابی کیفی، نشریه علمی پژوهشی هنرهای زیبا، شماره ۲۳.

سلطانی، علی، نامداریان، علی (۱۳۸۹) بررسی نیروهای مختلف در شکل گیری فضای شهری، نشریه شهری هویت شهر، شماره ۷.

فوکویاما فرانسیس (۱۳۷۹) پایان نظم سرمایه اجتماعی و حفظ آن، ترجمه: غلامعباس توسلی، تهران، انتشارات جامعه ایرانیان. فیروز آبادی، سید احمد، (۱۳۸۴) نقد و معرفی کتاب بولینگ یک نفره: فروپاش و احیا مجدد

مساله اصلی پژوهش در جستجوی اثبات رابطه بین بعد اجتماعی کیفیت فضای شهری و شکل گیری سرمایه اجتماعی بوده است و در مرحله بعد معرفی مولفه‌های تاثیر گذار این بعد بر سرمایه اجتماعی می‌باشد. نتایج بدست آمده از تحقیق موید رابطه مثبت و معنی داری در سطح ۹۹ درصد و با شدت ۴۹۳٪ سرمایه اجتماعی با بعد اجتماعی می‌باشد بدین معنا که هر چقدر میزان کیفیت این بعد در فضای شهری افزایش یابد، امکان شکل گیری و افزایش سرمایه اجتماعی نیز بیشتر فراهم می‌گردد. آنچه که از داده‌های پژوهش بر می‌آید سرمایه اجتماعی در سطح ۹۹ درصد اطمینان با تمام مولفه‌های بعد اجتماعی بجزء ارتباط مردم و فضا رابطه معنی دار و مثبت دارد. بعد این‌می و امنیت و بستری برای زندگی عموم با شدت همبستگی ۴۵٪، قابلیت دسترسی با شدت همبستگی ۳۵٪ امکانات مختلف در محیط نیز باشد ۳۳٪ همبستگی با سرمایه اجتماعی می‌باشد. در رابطه با مولفه‌های بعد اجتماعی دو بعد این‌می و امنیت و فضا بستری برای زندگی عموم بالاترین میزان همبستگی را با سرمایه اجتماعی دارند به عبارت دیگر هر چقدر میزان این‌می و امنیت افراد در فضای شهری بیشتر باشد تأثیری مستقیم و مثبت در شکل گیری سرمایه اجتماعی شهر وندان آن فضای شهری دارد. بنابراین حس امنیت و آسایش خاطر یک شرط لازم و ضروری برای طراحی شهری موفق است. کنترل جرم و جنایت، میزان حضور مردم در فضا، این‌می و امنیت پیاده و سواره، وجود نظارت توسط مردم، عجین شدن فضاهای باهم، وجود فعالیت بیشتر جهت حضور مردم، دسترسی طبیعی به محیط، حمل و نقل سریع از معیارهای قابل توجه جهت ارتقای این مولفه می‌باشد.

قلمرو فضای عمومی که تحت عنوان بستری برای زندگی عموم مردم تعریف می‌شود شامل فضای عمومی است. این قلمرو باید انجام تظاهرات

اجتماع آمریکایی. نشریه علوم اجتماعی، شماره ۱۴.  
فیروزآبادی، سید احمد (۱۳۸۴) سرمایه اجتماعی  
و عوامل موثر بر شکل گیری آن در شهر تهران،  
دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه تهران، پایان نامه  
دوره دکتری.

کلمن، جیمز (۱۳۷۷) بنیادهای نظریه اجتماعی،  
ترجمه منوچهر صبوری، نشر نی، تهران.  
کارمونا، متیو (۱۳۸۸) مکان‌های عمومی - فضاهای  
شهری، ابعاد گوناگون طراحی شهری، ترجمه دکتر  
فریبا قرایی و دیگران، انتشارات دانشگاه هنر.  
کاشانی جو، خشایار (۱۳۸۹) بازساخت رویکردهای  
نظری به فضاهای عمومی شهری، نشریه هویت  
شهر، شماره ۶.

کالان، گوردن (۱۳۷۷) برگزیده منظر شهری، ترجمه  
منوچهر طبیبیان، انتشارات دانشگاه تهران.  
لينچ، كوين (۱۳۸۱) سیمای شهر، ترجمه منوچهر  
مزینی، چاپ پنجم، تهران، موسسه انتشارات و چاپ  
دانشگاه تهران.

مدنی پور، علی (۱۳۷۹) طراحی فضای شهری:  
نگرشی بر فرایند اجتماعی و مکانی، ترجمه مرتضایی،  
انتشارات شرکت پردازش و برنامه ریزی شهر تهران  
هابرماں، یورگن (۱۳۸۳) دگرگونی ساختاری حوزه  
عمومی، کاوشی در باب جامعه بورژوایی، ترجمه  
محمدی، ج، نشر افکار: تهران.

Arendt, Hannah(1958) The human condition, university of Chicago press, Chicago.

Asian Development Bank,(2000), Social capital, local capacity building, and poverty red, 2000.

Bourdieu, P.(1983) Forms of Capital .In Richards, J.C.(ed),Handbook of Theory and Research for the Sociology of Education, New York: Green Wood Press.

Cohen, D. and Prusak, L. (2001) In good company: How Social Capital Make Organizations Work. In Villanova & Josa ,(2003) Social Capital as a Managerial Phenomenon, Department of Industrial En-

# مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۳۵

gineering and Management , Tamper University of Technology.

Coleman, J.S. (1988) Social Capital in the Creation of Human Capital, American Journal of Sociology.  
Fukuyama, F. (1999). Social capital and civil society, The Institute of Public Policy George Mason University, October 1999.

Gehl, Jan, (1987), Life between Buildings, van Nostrand Reinhold.

Giorgas, Dimitria (2000), Community Formation and Social Capital in Australia, Sociology Program, RSSS - Australian National University – Canberra. Paper delivered to the 7th Australian Institute of Family Studies Conference – Sydney Convention and Exhibition Centre Darling Harbour Sydney, 25 July 2000

Hanifan, L. J. (1916). The Rural School Community Center. Annals of the American Academy of Political and Social Science

Jacobs,J.(1961,1984 edition),the death and life of great American cities : the failure of modern town planning,peregrine books,London

Madani pour, A, (1992), Design of Urban Space: An inquiry into a Socio-Spatial Process, Willey, West Sussex.

Oldenburg, R.(1999),The Great Good Place: cafes, coffee shops, bookstores ,bars, hair salons, and the other hang-outs at the heart of community (second edition),Marlowe & Company ,New York

Rapoport,A,(1977)Human Aspects of Urban form:Towards a Man-Environment Approach to Urban Form And Design,Pergamon Press,Oxford theoretical analysis and policy framework”, Theory and Society. Vol. 27, P. 151-208.

Woolcock, Michael. 1998. “Social Capital and economic development: Toward a

# مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری  
Urban Management  
شماره ۴۳ تابستان ۹۵  
No.43 Summer 2016

۲۳۶